

ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI PER L'ANALISI DEI LEASING

Analisi preliminare

- contratto di leasing e allegati
- piano di ammortamento
- eventuale verbale di consegna
- eventuali scritture private / rinegoziazioni successive al contratto iniziale che abbiano modificato termini e condizioni, con relativo piano di ammortamento
- eventuale riscatto

Perizia tecnica

Oltre alla documentazione fornita per l'analisi preliminare:

- tutte le fatture e note di accredito relative a canoni periodici, adeguamenti da indicizzazione interessi, altre spese

NB: è in ogni caso consigliabile:

- Recuperare tutta la documentazione inerente al conto corrente di appoggio, ove siano stati regolati i flussi finanziari dei finanziamenti (si veda: elenco dei documenti necessari per analisi dei conti correnti).
- Effettuare una visura storica della Centrale Rischi presso la Banca d'Italia (dal 31/12/1995 ad oggi)
- Recuperare copia di eventuali fidejussioni rilasciate

Altra documentazione potrà essere richiesta se necessario.